**FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN**

**1**- Fethiye Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altında bulunan aşağıdaki listede nitelikleri yazılı taşınmazlar, 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilecektir.

**2**- İhaleler **14/01/2025** tarihinde **Salı** günü aşağıdaki listede belirtilen saatlerde Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır. (Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:17 Fethiye/ MUĞLA)

**3-** İhale ile ilgili bilgi ve şartname mesai saatleri içinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nden 1.000,00-TL karşılığında temin edilebilir, ücretsiz görülebilir. (Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi No:17 Fethiye/ MUĞLA )

**4-** Taşınmazların muhammen bedelleri, geçici teminat miktarları ve ihale saatleri aşağıdaki listede belirtilmiştir.

**5-** İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeler ile birlikte belirtilen zamanda Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**6-**İsteklilerden istenecek olan belgeler;

**A-Gerçek Kişiler**:

**6.1.** İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgilisine göre Ticaret ve Sanayi Odası

veya bağlı olduğu Meslek Odasından kaydı olduğuna dair belge.

(Yetkilisi tarafından imzalanmış)

**6.2.**İmza beyannamesi. (Noter Onaylı)

**6.3.**Sabıka kaydı.(Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır.)

**6.4.**Tebligat için isteklinin ıslak imzalı adres beyanı.

**6.5.**Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge. (İlan tarihinden sonra alınmış olmalıdır)

**6.6.**Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

(T.C.Ziraat Bankası Fethiye Şb.Iban No:TR 1800 0100 0203 3832 4164 5001 )

**6.7.**İkametgah Belgesi.(Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır. Nüfus Kayıt Örneğinde adres bulunması durumunda ayrıca ikametgah belgesi verilmesine gerek yoktur.)

**6.8.**Vekil var ise vekaletname/vekilin imza beyannamesi (Noter Onaylı) ve sabıka kaydı (Sabıka kaydı son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır)

**6.9.**Şartname satın aldığına dair makbuz.

**B-Tüzel Kişiler**:

**6.1.**İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.(Yetkili tarafından imzalanmış)

**6.2.**İmza Sirküleri / İmza Beyannamesi.

**6.3.**Sabıka kaydı. (Şirketin hakim ortağı / şirket müdürü ve varsa vekiline ait / %50 - % 50 ortaklık durumunda her iki ortağa ait sabıka belgesi)

**6.4.**Tüzel kişiliğin sermaye ve ortaklık durumunu gösterir en son yayınlanan Ticaret Sicil Gazetesi, Yetki belgesi, İmza sirküleri.

**6.5.**Tebligat için isteklinin ıslak imzalı adres beyanı.

**6.6.**Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge. (İlan tarihinden sonra alınmış olmalıdır.)

**6.7.**Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

(T.C.Ziraat Bankası Fethiye Şb.Iban No:TR 1800 0100 0203 3832 4164 5001 )

**6.8.**Vekil var ise vekaletname / vekilin imza beyannamesi (Noter onaylı) ve sabıka kaydı (Sabıka kaydı son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır)

**6.9.**Ortak girişimciler (Gerçek veya Tüzel); yukarıda belirtilen belgelerin yanında noter onaylı Ortaklık yetki belgesi

**6.10.** Şartname satın aldığına dair makbuz.

**6.11.** Vakıf veya Dernek ile bunlara ait iktisadi işletmelerde, yetkili organlarınca temsile salahiyetli bulunduğuna dair noter onaylı belge ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğünün onaylı sureti.

**7**- 2886 Sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı feshedilir.

**8-**İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **İŞİN TANIMI / ADRES/ KONUM** | **KULLANIM NİTELİĞİ** | **İŞYERİ ALANI**  **M2** | **1 AY/YIL MUHAMMEN BEDEL+KDV** | **3 YILLIK**  **MUHAMMEN**  **BEDEL+KDV** | **GEÇİCİ**  **TEMİNAT** | **İHALE**  **SAATİ** |
| **1** | Cumhuriyet Mahallesi Belediye Caddesi No:7 | Büfe | 8,00 | 15.000,00-₺  (AY+KDV) | 540.000,00-₺ | 16.200,00-₺ | 14.00 |
| **2** | Fethiye Şehir Merkezi 420888.137-4055257.039  Çalış Kavşak 420658.168-4059297.590  Göcek Mahallesi 405554.330- 4069696.640  Göcek Mahallesi 405367.507-4069870.036 koordinatlarında 4 adet Dijital Reklam Panosu | Dijital Reklam Panoları |  | 100.000,00-₺  (YIL+KDV) | 300.000,00-₺ | 9.000,00-₺ | 14.20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **SIRA NO** | **İŞİN TANIMI / ADRES/ KONUM** | **KULLANIM NİTELİĞİ** | **İŞYERİ ALANI**  **M2** | **1 AY/YIL MUHAMMEN BEDEL+KDV** | **10 YILLIK**  **MUHAMMEN**  **BEDEL+KDV**  **(₺+AY)** | **GEÇİCİ**  **TEMİNAT** | **İHALE**  **SAATİ** |
| **3** | Cumhuriyet Mahallesi 47.Sokak 19L-3b pafta 48 Ada 9 parsel Numarataj Kapı no:12/D | Dükkan | 10,00 | 17.500,00-₺  (AY+KDV) | 2.100.000,00-₺ | 63.000,00-₺ | 14.40 |

İLAN OLUNUR